

Manizales, 06 de Marzo de 2019

Señores  
**FUNDACIÓN CENSA**  
Ciudad

<b>REF:      INFORME DE GESTIÓN</b>
-------------------------------------

Respetados Señores:

De conformidad con lo establecido por el Artículo 47 de la Ley 222 de 1.995 y por la Ley 603 de 2.000, hago entrega a cada uno de Ustedes el Informe de Gestión correspondiente a las operaciones sociales realizadas durante el período correspondiente al año 2018 previa comparación con el ejercicio anterior.

Para una mejor comprensión del mismo y en cumplimiento del mandato legal antes relacionado, se encuentra dividido en seis (6) temas diferentes, así:

<b>1. Exposición fiel sobre la evolución del ente jurídico.</b>
---

La Fundación en el año 2017 realizó la solicitud de personería jurídica ante la Gobernación de Caldas, mediante la cual se indicó que la actividad principal a realizar es la prestación de servicios de educación.

Por medio de la Resolución N° 6991-9 del día 14 de septiembre del año 2017, el Gobernador del Departamento de Caldas, le reconoce Personería Jurídica a la entidad denominada "FUNDACION CENSA", con domicilio en la ciudad de Manizales, se aprueban sus estatutos y se inscribe el representante legal.

La actividad principal de la Fundación es prestar los servicios de educación mediante programas de Primaria y bachillerato para jóvenes y adultos, nace como una necesidad de la población en diferentes sectores sociales, se plantean estrategias y se busca el mejoramiento continuo de la calidad educativa.

En el año 2018 se da inicio a la Institución educativa CENSA, con licencia de funcionamiento 514 del 19 de febrero del mismo año, ubicada en la ciudad de Manizales-Caldas centra su labor en alcanzar los ideales de una enseñanza con sentido humano y para la comprensión, más que enseñar; formamos y educamos para el crecimiento de las personas.

<b>2. Exposición fiel sobre la situación jurídica, económica y administrativa de la Fundación.</b>
--

Para efectos de clarificar este punto lo explicaré así:

**a. Situación Jurídica:**

La FUNDACIÓN CENSA es una entidad sin ánimo de lucro, sometida al cumplimiento de las normas establecidas para estas entidades.

Constituida en la ciudad de Manizales, con personería jurídica reconocida por la gobernación de Caldas mediante resolución número °6991-9 del 14 de septiembre del año 2017. Su vigencia es indefinida. La Fundación tiene como objeto principal la prestación de servicios de educación formal de adultos a través de un círculo estructurado en ciclos lectivos especiales integrados CLEI, al igual que otros tipos de educación.

Durante el año 2018 se cumplieron con las siguientes obligaciones:

- Presentación oportuna de declaración de renta del año 2017.
- Presentación oportuna de Declaración de Retefuente: 01 de enero de 2018, al 31 de diciembre de 2018.

- Pago de aportes parafiscales en tiempo.
- Pago de Aportes a fondos de pensión y EPS.
- Liquidación de personal a diciembre de 2018.

**b. Situación Económica de la Fundación**

La situación económica de la Fundación representa solidez, crecimiento y un proyecto sostenible a través del tiempo, una Fundación proyectada al crecimiento de acuerdo a los resultados de su primer año de operación.

En términos financieros durante el año 2018 la **FUNDACIÓN CENSA** obtuvo ingresos operacionales por \$72.396.250, y no operacionales de \$4.872.

Existen a nombre de la Fundación activos por valor de \$ 158.975.176 representados en su totalidad en el activo corriente.

Los gastos ordinarios han tenido el siguiente comportamiento gastos ordinarios administración por valor de \$35.440.966, y los gastos de ventas por valor de \$4.430.160.

La gestión en el año 2018 demuestra unos excedentes operacionales por \$32.529.996, resultados financieros y económicos que van de la mano a la situación comercial o de mercado.

La Fundación genera utilidad operativa en su actividad principal de prestar el servicio de educación con altos estándares de calidad y con inclusión, la cual evidencia con un margen operación y neto positivo.

Se percibe una razón corriente positiva, donde el activo corriente supera en más de 1 vez el pasivo corriente de la Fundación y unos indicadores financieros crecientes que dan evidencia de la gestión de la administración y correcto destino de los recursos.

INDICADORES DE LIQUIDEZ			FORMULA	PERIODO
INDICADOR	2018	DESCRIPCIÓN		
CAPITAL DE TRABAJO	132,528,350	Este índice nos muestra la capacidad de la Fundación para afrontar su operación con recursos propios a corto plazo. Si se da excesivamente elevado puede significar una mala utilización de los recursos financieros y un costo de oportunidad para la empresa.	ACTIVO CORRIENTE - PASIVO CORRIENTE	ANUAL
RAZON CORRIENTE	6.01	También conocido como índice de solvencia. Razón corriente o razón de liquidez define la situación de la Fundación en materia de disponibilidad de dinero para poder responder por las obligaciones que se vencen a corto plazo.	ACTIVO CORRIENTE / PASIVO CORRIENTE	ANUAL
ROTACION DEL ACTIVO TOTAL	0.46	Indica la eficiencia con que la Fundación puede utilizar sus activos para generar ventas. Mientras más alta sea la rotación del activo más eficientemente se ha utilizado éste. Es de gran interés ya que indica si las operaciones de la empresa han sido eficientes desde el punto de vista financiero.	VENTAS NETAS / TOTAL ACTIVO	ANUAL
INDICADORES DE ENDEUDAMIENTO			FORMULA	PERIODO
INDICADOR	2018	DESCRIPCIÓN		
INDICE DE ENDEUDAMIENTO	0.17	Muestra cuanto de cada peso que se posee en el activo ha sido soportado con endeudamiento. Es importante analizarlo conjuntamente con la estructura del activo para observar la orientación de los recursos: si están a la parte del activo corriente o hacia el activo fijo.	PASIVO TOTAL/ACTIVO TOTAL	ANUAL
INDICADORES DE RENTABILIDAD			FORMULA	PERIODO
INDICADOR	2018	DESCRIPCIÓN		
MARGEN NETO	0.45	Es el margen neto. Presenta la capacidad de la Fundación para generar excedentes por cada peso vendido, luego de cubiertos los costos de producción, el cual se destinara a cubrir los costos administrativos, financieros y otros que resultasen de su operación. Igualmente de este margen se restarán los recursos para el pago de impuestos.	EXCEDENTE NETO/VENTAS NETAS	ANUAL
MARGEN OPERACIONAL	0.45	Nos muestra la capacidad de la Fundación para generar excedentes por cada peso vendido, Luego de haber cubierto los costos de producción y los gastos administrativos. Muestra la eficiencia administrativa y de ventas en el manejo del ente.	EXCEDENTE OPERACIONAL /VENTAS NETAS	ANUAL
RENDIMIENTO DEL ACTIVO TOTAL	0.20	Es el rendimiento de la inversión, que a menudo se llama rendimiento de los activos totales, determina la efectividad total de la administración para producir excedentes con los activos disponibles. Es mejor mientras más alto sea el rendimiento sobre la inversión.	EXCEDENTE NETO/ACTIVO TOTAL	ANUAL
ROA	0.20	Es el rendimiento de la inversión, que a menudo se llama rendimiento de los activos totales, determina la efectividad total de la administración para producir excedentes operativas con los activos disponibles. Es mejor mientras más alto sea el rendimiento sobre la inversión.	EXCEDENTE OPERACIONAL/TOTAL ACTIVOS	ANUAL

### **c. Situación Administrativa de FUNDACIÓN CENSA**

En lo que respecta al manejo administrativo de la Fundación, este ha permanecido con las mismas políticas de administración fijadas por los asociados en el momento de la constitución, eso sí, cumpliendo con las normas contempladas en los estatutos Sociales.

Durante el año 2018-2 después del cierre del primer corte de matrículas, se inician actividades académicas con 43 estudiantes, distribuidos en 3 jornadas:

- ☐ martes-jueves: 7:00 AM a 12:00 PM
- ☐ martes-miércoles-jueves: 6:00 a 8:15 PM
- ☐ sábados: 12:30 a 8:00 PM

Esta cantidad de estudiantes, permitieron iniciar actividades académicas y empezar con el posicionamiento de la institución en Manizales, una institución nueva con licencia de funcionamiento emitida en febrero del mismo año.

Durante el proceso de fortalecimiento de la Fundación fueron varias las actividades relacionadas a bienestar, entre ellas charlas para estudiantes, capacitaciones a docentes tales como:

- Charla estudiantes prevención sustancias psicoactivas
- Capacitación q10 docentes
- Charla padres de familia
- Charla docentes primeros auxilios

También ejecutamos durante la vigencia del año 2018 los siguientes proyectos:

#### **Implementación Q10 académico**

La Fundación implementa el software de gestión de notas y procesos de recaudo, dentro de las sugerencias MASTER 2000 se mostraba como una opción, sin embargo y evaluando los diferentes ítems y aspectos, buscando la optimización de procesos y

recursos se determina la implementación de Q10 académico, plataforma encargada de llevar a cabo los procesos en la Institución.

### **Actividades de Mercadeo**

Nuestra labor en cuanto al posicionamiento de la Institución se concentró directamente en la repartición de publicidad en las zonas donde se encuentran nuestro público objetivo, las cuñas radiales fueron publicitadas durante el semestre 2018-2 de igual forma se potencializó la entrega de volantes y esto nos permitió incrementar significativamente el número de estudiantes, adicional a ello la Institución se encuentra en un proceso de posicionamiento de marca, por lo cual también se publicitó en redes sociales.

Debido al trabajo que se hizo durante todo el año el número de estudiantes creció significativamente, además nuestras bases de datos presentan un número de llamadas significativas de personas interesadas para pertenecer a nuestra I.E, en la ciudad ya se empieza a conocer a la Fundación en los entes públicos, privados y comunidad en general.

<b>3. Hechos importantes acaecidos con posterioridad al 31 de Diciembre de 2018</b>
---

Con posterioridad al 31 de Diciembre de 2018 no se han presentado aspectos de importancia para la Fundación, todas las actividades realizadas han estado enmarcadas de acuerdo a la operación sin riesgos existentes relevantes que afecten la situación financiera, económica, social, administrativa y ambiental de la misma.

#### **4. Evolución previsible de la Fundación**

Para el 2019 lo más importante será consolidar la Fundación ofertando los diferentes CLEI para culminar la secundaria entre jóvenes y adultos del municipio y sus alrededores a partir de los logros obtenidos durante el año anterior, las siguientes son las metas correspondientes al año 2019:

- ☐ Dar apertura a los procesos de la Fundación a nuevas sedes como Dorada, Chinchiná, Anserma, Pereira, identificando la población que requiere culminar su secundaria como parte del desarrollo social de la comunidad.
- ☐ Debido al crecimiento en cuanto a número de estudiantes, daremos apertura para el 2019-2 a otro horario, miércoles-viernes de 7:00 a 1:00 PM que nos permita contar con una oferta más amplia buscando una cobertura mayor en cuanto a número de estudiantes
- ☐ En estos momentos la Fundación cuenta con 100 estudiantes, la meta al término del año en curso es terminar con más de 180 estudiantes en las 4 jornadas ofertadas, que nos permitan aumentar los ingresos.
- ☐ Dentro de las alianzas estratégicas y fortalecimiento de la Fundación Censa se espera en el transcurso del año consolidar dos convenidos con cooperativas que nos permitan lograr un mayor número de estudiantes.
- ☐ Contar con diversos convenios para la realización del servicio social con articulación al área de bienestar, orientados a fundaciones y empresas.
- ☐ Establecer convenios para la prestación de servicios académicos y educativos trabajando conjuntamente con otros colegios de Manizales.

**5. Operaciones celebradas con los asociados y con los administradores.**

Durante el período comprendido entre el 1º de Enero y el 31 de Diciembre de 2018 no se realizaron operaciones con los administradores.

**6. Cumplimiento de normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor**

De conformidad con lo previsto en la Ley 603 del 27 de Julio de 2.000 se deja constancia de que la Fundación cumple con las normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor.

Espero sinceramente que con este informe hayan quedado completamente informados de la situación de la **FUNDACIÓN CENSA** durante el año de 2018.

Cordialmente,



**ALBERT CORREDOR GÓMEZ**  
Representante Legal.